

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
HẠ DUY TRI
SỐ: 362/TBCC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Nông Cống, ngày 03 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

(V/v niêm yết việc thu lý công chứng văn bản thỏa thuận phân chia di sản)

Kính gửi: UBND xã Tượng Lĩnh, Tỉnh Thanh Hoá.

Ngày 03 tháng 08 năm 2026, Văn phòng công chứng Hạ Duy Tri, tỉnh Thanh Hoá tiếp nhận hồ sơ: Lập bản khai về Quan hệ nhân thân của gia đình :

Tên tôi là: Nguyễn Thị Mơi - Sinh ngày: 17/03/1932

CCCD số: 038132000597 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội, cấp ngày: 07/01/2022

Nơi thường trú: Thôn Vĩnh Long, xã Tượng Lĩnh, tỉnh Thanh Hóa.

Theo hồ sơ người yêu cầu công chứng cung cấp:

I. NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

Ông Lê Văn Lục, sinh năm 1932, chết ngày 14/5/2023 theo Trích lục khai tử số 1596/2026/TLKT-BS do UBND xã Tượng Lĩnh, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 10/7/2026. Nơi thường trú trước khi chết: Thôn Thọ Long, xã Tượng Lĩnh, tỉnh Thanh Hóa.

Những người thừa kế của Ông Lê Văn Lục

1. Bà. Nguyễn Thị Mơi - **Sinh ngày: 17/03/1932**

CCCD số: 038132000597 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội, cấp ngày: 07/01/2022

Nơi thường trú: Thôn Vĩnh Long, xã Tượng Lĩnh, tỉnh Thanh Hóa.

Là: Vợ của người để lại di sản

2. Ông. Lê Đức Thuận - **Sinh ngày: 02/01/1958**

Căn cước công dân số: 038058012367 do cục cảnh sát cấp ngày: 19/9/2021

Nơi thường trú: 618 Bà Triệu, thôn Tập Cát, tỉnh Thanh Hóa.

Là: Con của người để lại di sản

3. Bà. Lê Thị Tuyết - **Sinh ngày: 02/6/1960**

Căn cước công dân số: 038160022051 do cục cảnh sát cấp ngày: 11/8/2021

Nơi thường trú: thôn Nga Phú, xã Tượng Lĩnh, tỉnh Thanh Hóa

Là: Con của người để lại di sản

4. Ông. Lê Văn Tiệp - **Sinh ngày: 05/6/1960**

Căn cước công dân số: 038060009105 do cục cảnh sát cấp ngày: 13/4/2023

Nơi thường trú: thôn Vĩnh Long, xã Tượng Lĩnh, tỉnh Thanh Hóa

Là: Con của người để lại di sản

5. Ông: Lê Văn Toàn - **Sinh ngày: 01/5/1967**
Căn cước công dân số: 038067031525 do cục cảnh sát cấp ngày: 28/9/2021
Nơi thường trú: thôn Vĩnh Long, xã Tượng Lĩnh, tỉnh Thanh Hóa

Là: Con của người để lại di sản

6. Bà. Lê Thị Viên - **Sinh ngày: 15/5/1970**
Căn cước công dân số: 038170007722 do cục cảnh sát cấp ngày: 15/8/2021
Nơi thường trú: thôn Vĩnh Long, xã Tượng Lĩnh, tỉnh Thanh Hóa

Là: Con của người để lại di sản

7. Ông. Lê Văn Tuyên - **Sinh ngày: 10/11/1975**
Căn cước công dân số: 038075027875 do cục cảnh sát cấp ngày: 28/6/2021
Nơi thường trú: 540 Bà Triệu, xã Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa

Là: Con của người để lại di sản

Bồ đề của Ông: Lê Văn Lục là ông: Lê Văn Ráng sinh năm 1890, chết năm 1963 và Mẹ đẻ của Ông: Lê Văn Lục là bà: Lê Thị Ngát sinh năm 1891, chết năm 1969, theo Đơn xác nhận của Ủy ban nhân dân xã Tượng Lĩnh, tỉnh Thanh Hóa ngày 13/7/2026.

II. DI SẢN: Di sản của Ông: Lê Văn Lục - Căn cứ theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 0804939 do UBND huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày: 15/6/1994, cụ thể như sau:

* *Thừa đất*

- Thừa số: 263 - Tờ bản đồ số: 4

- Địa chỉ: Thôn Long Vực, xã Tượng Lĩnh, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa.

(Nay là thôn Vĩnh Long, xã Tượng Lĩnh, tỉnh Thanh Hóa).

- Diện tích thừa đất: 360,0 m² (*Bằng chữ: Ba trăm sáu mươi mét vuông*)

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 200,0m²; Đất trồng cây hàng năm khác: 160,0m²

- Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: 01/7/2064.

- Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất số 2673/ĐĐCL ngày 06/7/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Nông Cống:

+ Diện tích thực tế: 698,1 m². Thửa mới được tạo thành: 230; tờ bản đồ số 9.

- Những hạn chế về quyền sử dụng đất (nếu có): Không.

Theo quy định của pháp luật, Văn phòng công chứng Hạ Duy Tri, tỉnh Thanh Hoá đã kiểm tra hồ sơ yêu cầu công chứng và đề nghị UBND xã Tượng Lĩnh, tỉnh Thanh Hoá niêm yết Thông báo niêm yết việc thu lý công chứng văn bản thỏa thuận phân chia di sản trong thời hạn 15 ngày theo quy định của Pháp luật.

Trong thời hạn niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan đến di sản hoặc có khiếu nại, tố cáo về việc phân chia di sản thừa kế liên hệ trực tiếp với Văn phòng công chứng Hạ Duy Tri, tỉnh Thanh Hoá (Địa chỉ: Số

52
PHÒNG
CÔNG CHỨNG
HẠ DUY TRI
CỘNG HÒA

448, đường Bà Triệu, Thôn Tập Cát, xã Nông Cống, tỉnh Thanh Hoá -SĐT: 02373 686 156).

Hết thời hạn niêm yết, nếu không có ý kiến khiếu nại, Kính đề nghị UBND xã Tượng Lĩnh, tỉnh Thanh Hóa lập văn bản kết thúc việc niêm yết và gửi cho Văn phòng công chứng Hạ Duy Tri, tỉnh Thanh Hoá để Văn phòng thực hiện công chứng văn bản phân chia di sản thừa kế theo yêu cầu của các ông, bà có tên trên.

Trân trọng cảm ơn sự phối hợp giúp đỡ của UBND xã Nông Cống.

TRƯỞNG VĂN PHÒNG



HẠ DUY TRI

